

ООО «Ломбард ГОЛД»
170033, Тверская обл, Тверь г, Волоколамский пр-кт, дом № 16, пом. 3
ИНН 6950182342, КПП 695001001
ПРИКАЗ № 10/4

31 декабря 2015 года г.Тверь

В соответствии с Федеральным законом от 19.07.2008 г. № 196-ФЗ «О ломбардах»
утвердить в ООО «Ломбард ГОЛД» **Правила «О порядке реализации
невостребованного имущества в ООО «Ломбард ГОЛД»:**

Правила
О порядке реализации невостребованного имущества
в ООО «Ломбард ГОЛД»

1. Общие положения

- 1.1.ООО «Ломбард ГОЛД» проводит открытые публичные торги (аукционы) по
продаже невостребованного из Ломбарда имущества, стоимостью свыше 30000
рублей (в соответствии с действующим Гражданским законодательством РФ,
Федеральным законом от 19 июля 2007 года №196-ФЗ «О Ломбардах»).
- 1.2.Правила устанавливают общий порядок обращения взыскания на
невостребованное имущество и порядок реализации невостребованного у ООО
«Ломбард ГОЛД» (далее – Ломбард) имущества.

2. Оформление отношений займа

- 2.1.Отношения между Ломбардом и Заемщиком, связанные с предоставлением
денежного займа под залог движимого имущества, регулируются между
сторонами на основании:
- Залогового билета;
 - Федерального закона от 19 июля 2007 года N 196-ФЗ «О ломбардах».

3. Обращение взыскания на имущество должника.

- 3.1.По истечении льготного срока, в случае, если заемщик не исполнил
обязательство, предусмотренное договором займа, такая вещь считается
невостребованной.
- 3.2.Ломбард вправе обратиться взыскание на невостребованные вещи.

3.3.Обращение взыскания на не востребоваанные вещи осуществляется в бесспорном порядке без совершения исполнительной надписи нотариуса.

3.4.Заемщик в любое время до продажи не востребоваанной вещи вправе прекратить обращение на нее взыскания, исполнив свои обязательства перед Ломбардом.

4. Реализация не востребоваанного имущества Ломбардом.

4.1.Реализация не востребоваанного имущества, на которое обращено взыскание, осуществляется путем ее продажи, в том числе с публичных торгов.

4.2.Продажа не востребоваанного имущества производится исключительно с публичных торгов (аукциона), в случае, если сумма оценки не востребоваанного имущества по залоговому билету превышает 30 000 (тридцать тысяч) тысяч рублей.

4.3.Во всех иных случаях форма и порядок реализации не востребоваанного имущества определяются решением Ломбарда, либо путем заключения договора выкупа имущества с любым покупателем.

4.4.Публичные торги (аукцион), по продаже не востребоваанного имущества проводятся в форме открытого аукциона, в котором может участвовать любое лицо.

4.5.Организатором торгов выступает Ломбард. Расходы, связанные с проведением торгов (аукциона), несет Ломбард.

5. Общие положения о торгах.

5.1.Извещение о проведении публичных торгов (аукциона), выставляется за 30 дней до даты проведения в клиентурном зале Ломбарда по адресу: 170033, Тверская обл., г. Тверь, Волоколамский пр-кт, дом 16, пом. 3 , путем опубликования соответствующего сообщения в сети интернет на официальном сайте Ломбарда – <http://uvkt.ru/>. Торги проводятся в случае, если у Ломбарда имеется в наличии имущество, не востребоваанное залогодателями, подлежащее реализации.

5.2.Извещение должно содержать, сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, об определении победителя торгов, а также сведения о начальной цене и порядке ее изменения.

5.3.Если иное не предусмотрено в извещении о проведении торгов, Ломбард вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 7 (семь

дней) дня до наступления даты его проведения, путем опубликования извещения об отмене аукциона тем же способом, что и было объявлено о проведении публичных торгов.

5.4. Если иное не предусмотрено в извещении о проведении торгов, задаток участниками торгов не вносится.

5.5. В случае если в извещении о проведении торгов указано на необходимость внесения задатка, участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом — победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

5.6. Начальной ценой невостребованной вещи (лота) является сумма ее оценки, указанная в залоговом билете.

5.7. Шаг аукциона устанавливается в интервале от 1 до 5 процентов от оценочной стоимости имущества, и устанавливается решением Директора Ломбарда. Шаг аукциона может меняться, о чем делается устное объявление аукциониста перед началом аукциона или перед началом торгов по конкретному лоту.

5.8. Регистрация участников торгов проходит за день до их проведения.

5.9. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие в установленном порядке не позднее, чем за 1 (один) календарный день до даты проведения торгов, заявку по форме, установленной Ломбардом, с приложением требуемых для участия в торгах документов, указанных в п.5.10. настоящего положения.

5.10. Претендент на участие в торгах должен предоставить Ломбарду:

— паспорт (для физических лиц);

— удостоверенные копии: свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, Свидетельство о постановке на налоговый учет по месту регистрации юридического лица, учредительных документов Претендента и изменений в них, если таковые имеются; документ, подтверждающий полномочия Претендента, либо его представителя (выписку из Единого государственного реестра юридических

лиц, протокол о назначении единоличного исполнительного органа, доверенность, приказ о вступлении в должность, контракт на Руководителя юридического лица);

— надлежащим образом оформленное письменное решение органа управления Претендента — юридического лица, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента либо законодательством Российской Федерации;

5.11. Сведения о лицах, подавших заявки на участие в аукционе, не подлежат оглашению.

5.12. По истечении установленного в информационном сообщении срока, прием заявок и задатка прекращается.

5.13. Крайний срок внесения задатка, если необходимость его внесения установлена в извещении о проведении торгов – последний день приема заявок.

5.14. Заявителю может быть отказано в участии на аукционе, если он:

— не может быть признан покупателем в соответствии с действующим законодательством;

— не оформил в срок соответствующих документов согласно п.5.9.-5.10. настоящего положения;

— победил на предыдущем аукционе и отказался от подписания протокола о его результатах, отказался от заключения договора купли – продажи имущества или не оплатил приобретенное имущество, в установленном порядке.

5.15. Лицам, допущенным к участию на аукционе выдается билет участника торгов, включающий в себя: номер, под которым покупатель примет участие в торгах, основную информацию о проведении аукциона (время, место, дата).

5.16. Билет участника торгов выдается покупателю на основании полученных от него заявки и задатка, (в случае если необходимость внесения задатка установлена в извещении о проведении торгов).

5.17. Покупатель (заявитель) получает статус участника торгов с момента выдачи ему билета. В процессе подготовки и проведения торгов покупатели могут действовать через своих представителей (доверенных лиц) в соответствии с действующим законодательством.

5.18. Представители покупателей подтверждают свои полномочия путем предъявления аукционной комиссии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридического лица) и паспорта (для физического лица), а в предусмотренном законом случаях и надлежаще оформленной доверенности.

5.19. Победителем торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены лота.

Признание торгов несостоявшимися и проведение повторных торгов.

5.20. Торги признаются несостоявшимися в случаях:

- если на них не подано ни одной заявки;
- если на торги явилось менее двух покупателей (участников);
- если после объявления начальной цены лота никто из участников торгов не изъявил желания приобрести его по этой цене;
- если покупатель в течение 5 банковского дня с даты заключения договора купли-продажи не внесет полностью сумму, оговоренную в договоре купли-продажи;

5.21. В случае объявления торгов несостоявшимися, Ломбард вправе при проведении повторных торгов снизить начальную цену вещи, но не более чем на десять процентов ниже начальной цены на предыдущих торгах.

5.22. Повторные торги могут проводиться путем публичного предложения, в котором должны быть указаны все существенные условия предложения: наименование имущества, цена имущества, срок внесения оплаты, место и условия совершения оплаты за приобретаемое имущество.

5.23. Публичное предложение должно быть опубликовано на официальном сайте Ломбарда – <http://uvkt.ru>.

5.24. Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

6. Аукционная комиссия.

6.1. Представителем Ломбарда на торгах является аукционная комиссия.

6.2. Аукционная комиссия Ломбарда во главе с председателем создается приказом директора Ломбарда специально для проведения аукционов в составе не менее 2 человек.

6.3. Председателем аукционной комиссии является лицо, определенное решением управляющего органа Ломбарда.

6.4. Аукционная комиссия:

- организует публикацию информационного сообщения о проведении торгов;
- организует публикацию информационного сообщения о проведении торгов в форме публичного предложения;
- организует проведение аукциона;
- организует оформление результатов аукциона;

— решает другие вопросы в пределах своей компетенции.

7. Порядок проведения аукциона.

- 7.1. Участники аукциона регистрируются в протоколе регистрации участников аукциона, им выдается один трафарет с порядковым номером участника.
- 7.2. Ломбард по требованию участника торгов, обязан выдать ему Аукционный бюллетень, содержащий перечень выставленного на торги имущества с указанием аукционных лотов, начальной цены, а также другую информацию в случае необходимости.
- 7.3. Аукцион проводит аукционист. Аукционистом выступает директор Ломбарда или иное уполномоченное им лицо, в том числе и из числа членов аукционной комиссии.
- 7.4. Торги по конкретному лоту начинаются с оглашения аукционистом номера лота, наименования, краткой характеристики и начальной цены лота, шага аукциона.
- 7.5. В процессе торгов аукционист называет цену, а покупатели сообщают о готовности купить лот по данной цене поднятием трафарета. После объявления очередной цены аукционист называет аукционный номер покупателя, который, с точки зрения аукциониста, первым поднял свой трафарет. После этого аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии покупателей, готовых купить лот (вещь) по данной цене, аукционист повторяет цену до трех раз.
- 7.6. Торги завершаются объявлением аукциониста, когда после троекратного объявления очередной цены ни один из покупателей не поднял трафарет. Победителем аукциона становится покупатель, аукционный номер которого был назван последним.
- 7.7. По завершению торгов аукционист объявляет о продаже лота (вещи), называет продажную цену и аукционный номер победителя.
- 7.8. Если после троекратного объявления начальной цены лота ни один из покупателей не поднял трафарет, лот снимается с торгов и аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.
- 7.9. Аукционист и аукционная комиссия имеют право рекламировать выставленные лоты в ходе торгов.

7.10. Все споры и разногласия, возникающие в процессе торгов, разрешаются аукционной комиссией и аукционистом в ходе аукциона. После окончания торгов никакие претензии от участников торгов не принимаются.

8. Оформление результатов торгов.

8.1. Лицо, выигравшее торги, и Ломбард подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов.

8.2. Победитель торгов обязан уплатить ломбарду определенную на торгах стоимость лота в день проведения торгов, либо в порядке, определенном соглашением сторон, оформленным в письменном виде.

8.3. Победитель аукциона при уклонении от подписания протокола о результатах торгов в установленные сроки утрачивает внесенный им задаток, результаты по данному лоту аннулируются, аукцион признается несостоявшимся.

8.4. Право собственности на объект продажи переходит к покупателю с момента поступления денежных средств на расчетный счет Ломбарда либо в кассу Ломбарда.

9. Заключительные положения.

9.1. Заемщик в любое время до продажи не востребовавшей вещи вправе прекратить обращение на нее взыскания, исполнив свои обязательства перед Ломбардом.

9.2. После продажи не востребовавшей вещи требования Ломбарда к заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная при реализации не востребовавшей вещи, недостаточна для их полного удовлетворения.

9.3. Если после продажи не востребовавшей вещи сумма обязательств заемщика перед Ломбардом оказалась ниже суммы, вырученной при реализации не востребовавшей вещи, либо суммы ее оценки, Ломбард обязан вернуть заемщику:

— разницу между суммой оценки не востребовавшей вещи и суммой обязательств заемщика в случае, если сумма, вырученная при реализации не востребовавшей вещи, не превышает сумму ее оценки;

— разницу между суммой, вырученной при реализации не востребовавшей вещи, и суммой обязательств заемщика в случае, если сумма, вырученная при реализации не востребовавшей вещи, превышает сумму ее оценки;

9.4. Ломбард по обращению заемщика в случае, если такое обращение поступило в течение трех лет со дня продажи не востребовавшей вещи, обязан выдать ему

денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п.9.3. настоящего положения, и предоставить соответствующий расчет размера этих средств. В случае если в течение указанного срока заемщик не обратился за получением причитающихся ему денежных средств, такие денежные средства обращаются в доход Ломбарда.